

Upphävande av del av detaljplan för ändring och utvidgning av stadsplanen för del av stadsdelen Lundbyvassen



Göteborgs
Stad

Planbesked 2023-04-24	Uppdrag 2023-08-22	Program	Samråd 2023-08-22	Granskning	Antagande/Tillstyrkande 2024-02-06	Förhandsbesked	Strandskydd	Bygglov	Tillsyn
--------------------------	-----------------------	---------	----------------------	------------	---------------------------------------	----------------	-------------	---------	---------

Handläggare
Irén Forsberg
Dnr SBF-2023-01141

Förslag till beslut

- Beslut om upphävande

Innehåll

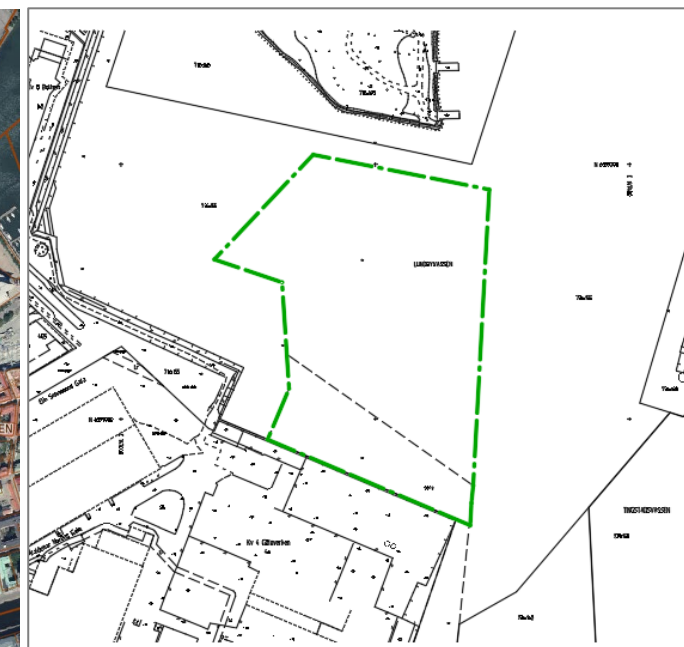
- Upphävande av del av detaljplan som anger vattenområde och hamnändamål
- Upphävandet innebär att området blir planlöst och strandskyddet inträder
- Upphävandet är en första administrativ åtgärd för att möjliggöra en tillståndsprocess för vattenverksamhet som på sikt kan leda till att Lundbyhamnen får fyllas ut
- Sökande: Göteborgs Frihamns AB

Synpunkter

- Inkomna yttranden berör i huvudsak servitut och kritik mot upphävandet i syfte att i ett framtida skede fylla ut Lundbyhamnen. Naturskyddsföreningen befarar att en utfyllnad i framtiden kan ha stora konsekvenser för både det lokala marina livet, fågellivet och dagvattenhanteringen
- Framförd synpunkt som berör servitut har kunnat beaktas genom mindre justering i planhandling
- Övrig synpunkt som berör kritik mot upphävandet bedöms inte relevant. Åtgärden bedöms inte påverka miljövärden negativt då upphävandet inte prövar en utfyllnad



Ortofoto 2022 (Lantmäteriet) med planområdesgräns



Utdrag från plankarta

Översiktskarta >> [Länk till karta](#)